



CLAUDIO CARMONA
Grup Municipal de
Cornellà En Comú Podem

TRANSFORMACIÓ DE L'ANTIC EROSKI; GARANTIR L'APROFITAMENT SOCIAL

El ple del mes de juny va aprovar inicialment sotmetre a exposició pública la iniciativa privada per a transformar el sector del Centre Comercial Llobregat Centre, conegut popularment com l'Eroski. Afronem aquesta transformació amb la convicció que, tot i que la iniciativa privada té una lògica de benefici empresarial, ha de **garantir un aprofitament social** que generi un guany real per a la ciutat de Cornellà. És una oportunitat per reforçar les infraestructures socials de la nostra ciutat que no es pot desaproveitar.

L'etapa de construcció dels grans centres comercials als centres de les ciutats probablement ja s'ha acabat i, per això, cal reconvertir l'espai i dotar-lo d'usos més socials i sostenibles. La proposta presentada preveu **la creació d'un nou parc amb un gran espai lliure** de 18.375 m², que representa una millora significativa en la connectivitat dels barris de Fatjó i Centre. Aquest nou parc i l'**ampliació d'equipaments públics** previstos al sector contribuirà a enriquir encara més la vida dels cornellanencs i cornellanenques, fomentant una ciutat més cohesionada i dinàmica.

Un altre aprofitament social important ha de ser en matèria d'habitatge. Evidentment, per al promotor d'aquesta iniciativa és l'element clau per a finançar l'operació, una operació que comptarà d'entrada amb la **reserva del 40% dels habitatges per a habitatge de protecció oficial**. En el context que ens trobem de greus dificultats per accedir a un habitatge digne és molt important que una part significativa d'aquests habitatges sigui de **lloguer assequible**, garantint així l'accés a l'habitatge per a tots els sectors de la població.

La transformació d'aquest sector interpel·la directament alguns dels **grans reptes de Cornellà**: l'accés a l'habitatge, la lluita contra el canvi climàtic, l'ampliació del patrimoni comú en forma d'espais verds i equipaments públics, i també la reconversió d'activitats econòmiques a la nostra ciutat i a la nostra comarca. Si la proposta presentada avança aquest espai comptarà amb una activitat econòmica més reduïda que la que hi havia fins ara, però és important recordar que Cornellà no només ha de ser una ciutat de residència, també ha de mantenir espais per a les activitats econòmiques i la generació de llocs de treball.

Les dades dels últims mesos demostren que l'activitat econòmica continua sòlida a la nostra ciutat. Cornellà continuarà generant i atraient iniciatives empresarials gràcies a la seva posició estratègica i excel·lent connectivitat, al dinamisme de la seva societat civil, i a les seves infraestructures, però també gràcies al treball incansable del servei local d'ocupació i del Centre d'Empreses de Procornellà. Uns serveis municipals que continuaran esforçant-se al màxim per **generar llocs de treball** i ajudar el nombre més gran possible de cornellanencs i cornellanenques a **aconseguir la inserció o promoció laboral**.