



EMILIA BRIONES

Grup Municipal
del PSC

POLÍTICAS DE VIVIENDA PARA TOD@S

Últimamente, la política de vivienda en España y Cataluña ha sido un tema recurrente y necesario que tratar. En este sentido, Cornellà se ha destacado por su proactividad desde los años 90, cuando se creó una de las primeras empresas municipales de desarrollo urbano y vivienda, encargada de realizar y promover un parque habitacional público local. Desde 1993 a 2010 se llevaron a cabo mediante la anterior empresa pública EMDUCSA y la actual Procomellà, la construcción de 1094 viviendas, 770 de las cuales han sido vivienda protegida.

Esta política de vivienda es visible por toda la ciudad, algunos ejemplos de ello son los dos bloques más nuevos de la Avenida Línea Eléctrica, el edificio de Carretera d'Esplugues justo encima del centro tecnológico de aguas, que se encuentra en el barrio del Pedró o el emblemático edificio de Av. Salvador Allende. Como sabéis, hemos llevado a cabo diferentes acciones para mitigar y mejorar la tensión del mercado de vivienda municipal. Ejemplos de ello son la creación de una bolsa de viviendas de alquiler asequible, el programa de rehabilitación y las ayudas al alquiler que actualmente gestiona la Oficina Local de l'Habitatge (OLH).

El objetivo siempre ha sido claro, en cada mandato, Cornellà ha presenciado la construcción de aproximadamente 400 viviendas sociales o protegidas.

El mayor ejemplo de cooperación entre entidades supramunicipales lo encontramos en medio de la ciudad, con promoción de 85 viviendas, ganadora de varios premios internacionales. Otro ejemplo de estos acuerdos es el edificio de Soler i Cortada, cuya entrega de llaves se llevó a cabo hace unas semanas y que corresponde a un proyecto de 53 nuevas viviendas de alquiler asequible, mediante colaboración público-privada. Esta iniciativa se suma a las 40 entregadas en Famades y la promoción de Can Bagaria con 51 viviendas de las mismas características con el apoyo del Impsol.

Otro punto importante para nosotros es la rehabilitación de los edificios ya existentes. 150 comunidades han dedicado mejorar sus viviendas a través del Plan de Rehabilitación Extensiva de Sant Ildefons aprobada por el Consorcio Metropolitano de la Vivienda. Una intervención que consiste en la renovación de los edificios mediante actuaciones de conservación, eficiencia energética, accesibilidad y habitabilidad, así como obras de reurbanización para adaptar el espacio público a la nueva configuración.

Hemos diseñado la nueva Política Social de Vivienda con el objetivo de crear un parque de viviendas sociales que facilite el acceso a la ciudadanía, poniendo énfasis en los colectivos más vulnerables: jóvenes, familias monoparentales, personas con discapacidad o mayores de 65 años. Por todo ello, seguimos trabajando en políticas de viviendas para tod@s.

Ya sabéis nos podéis escribir a psc@aj-cornella.cat o nos vemos por la ciudad.